

APARTAMENTO

VENTA

 1 dormitorio

 42.6 a 50.49 m²

Unidades desde

USD 114.000

Charrua 1914 entre Jackson y Eduardo Acevedo
Cordon, Montevideo



Características

Entrega	_____	octubre 2025
Plantas	_____	11
Unidades	18 DISPONIBLE _____	18
Garage	_____	4

✔ Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

 Ascensor

 Garage

 Seguridad

 Lavanderia

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

Descripción

Rúa Cordon, ubicado en un punto excelente Charrúa y Jackson, Cordon Sur, a pasos de la movida gastronómica. Cerca de las principales avenidas, a minutos de Tres Cruces y de Pocitos. Cuenta con apartamentos de 1 dormitorio a la venta. Un edificio con diseño contemporáneo, solida construcción y buena ubicación, proyectado en 10 pisos con 29 apartamentos de 1 dormitorio en total. Contará con barbacoa equipada con amplias terrazas en el piso 11, tender y laundry en el piso 10. Además, estacionamiento para 15 autos con portón y cortina metálica, sistema de cámaras de seguridad, bicicletero.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
203	USD 114.000	USD 114.000	USD 114.000	×	Consultar	43 m ²	1 dorm.	1 baño
101	USD 116.000	USD 116.000	USD 116.000	×	Consultar	42.6 m ²	1 dorm.	1 baño
303	USD 116.000	USD 116.000	USD 116.000	×	Consultar	43 m ²	1 dorm.	1 baño
102	USD 116.000	USD 116.000	USD 116.000	×	Consultar	48.1 m ²	1 dorm.	1 baño
403	USD 118.000	USD 118.000	USD 118.000	×	Consultar	43 m ²	1 dorm.	1 baño
301	USD 120.000	USD 120.000	USD 120.000	×	Consultar	42.6 m ²	1 dorm.	1 baño
503	USD 120.000	USD 120.000	USD 120.000	×	Consultar	43 m ²	1 dorm.	1 baño
603	USD 122.000	USD 122.000	USD 122.000	×	Consultar	43 m ²	1 dorm.	1 baño
501	USD 124.000	USD 124.000	USD 124.000	×	Consultar	42.6 m ²	1 dorm.	1 baño
803	USD 126.000	USD 126.000	USD 126.000	×	Consultar	43 m ²	1 dorm.	1 baño
602	USD 126.000	USD 126.000	USD 126.000	×	Consultar	48.1 m ²	1 dorm.	1 baño
903	USD 128.000	USD 128.000	USD 128.000	×	Consultar	43 m ²	1 dorm.	1 baño
702	USD 128.000	USD 128.000	USD 128.000	×	Consultar	48.1 m ²	1 dorm.	1 baño
802	USD 130.000	USD 130.000	USD 130.000	×	Consultar	48.1 m ²	1 dorm.	1 baño
901	USD 132.000	USD 132.000	USD 132.000	×	Consultar	42.6 m ²	1 dorm.	1 baño
902	USD 132.000	USD 132.000	USD 132.000	×	Consultar	48.1 m ²	1 dorm.	1 baño
1002	USD 134.000	USD 134.000	USD 134.000	×	Consultar	43.3 m ²	1 dorm.	1 baño

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	Internos		
1001	USD 195.000	USD 195.000	USD 195.000	×	Consultar	50.49 m ²	1 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	Medidas	Altura Máx.	
Cocheras techadas DESDE	USD 19.000	SS y PB	0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cocheras abiertas DESDE	USD 17.000	SS y PB	0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera techada independ. DESDE	USD 21.000	SS y PB	0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cocheras techadas dobles DESDE	USD 27.000	SS y PB	0,00m x 0,00m	0,00m	---

Ubicación

Charrua 1914 entre Jackson y Eduardo Acevedo
Cordon, Montevideo

Barrio Cordon

Cordon es un distrito comercial céntrico con restaurantes de cadenas internacionales y tiendas populares, además de tiendas de artesanías que venden recipientes para yerba mate y accesorios de cuero uruguayos. La vida nocturna incluye bares de vino tradicionales y cervecerías modernas. El teatro Stella D'Italia, construido en 1895, tiene presentaciones de arte dramático y conciertos, mientras que en el gran Museo de Historia Natural, se exhiben minerales, fósiles y animales disecados.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

80% · Boleto de compra

20% · Contra entrega

Plazo de obra:

50% · Boleto de compra

50% · Plazo de obra

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

 No acepta financiacion bancaria